

N A P O M E N E

UZ ZAVRŠNI RAČUN 2008. GODINE

1. OSNIVANJE I DELATNOST

Poljoprivredno preduzeće Mitrosrem je osnovano 01.01.1971. godine integracijom poljoprivrednih organizacija: Zelengora, Sloga i Mladost. U 1976. godini u sastav Mitrosrema ulazi silos koji se konstituiše kao Our za sušenje i skladištenje robe i postaje značajna karika u procesu poljoprivredne proizvodnje. Radna organizacija Korn produkt ulazi u sastav ove radne organizacije 01.01.1978. godine. Iste godine formira se i RJ Svinjogojska farma.

Donošenjem Zakona o povratu zemljišta 1990. godine, Preduzeće je do 1997. godine vratilo 3.329 ha oranica. Posle povrata zemljišta Preduzeće je ostalo sa 8.257 ha zemlje.

Najvažnije delatnosti preduzeća su: primarna poljoprivredna proizvodnja, stočarstvo i industrija. Preduzeće je do 2005. godine u svom sastavu imalo 15 organizacionih jedinica i službu zajedničkih poslova (ZFP). Svaka radna jedinica predstavlja zasebnu celinu.

Radne jedinice koje su se bavile ratarskom proizvodnjom su sledeće:

RJ Sremska Mitrovica, RJ Veliki Radinci, RJ Mandelos, RJ Divoš, RJ Laćarak, RJ Martinci, RJ Kuzmin, RJ Bosut i RJ Sremska Rača, kao i kooperacije 4.Juli-Jarak, 1.Maj-V.Radinci i Sava Gabošac-Martinci.

Sve ekomonije su smeštene na teritoriji opštine Sremska Mitrovica.

Osnovna delatnost RJ Svinjofarma je stočarska proizvodnja. Prerada mesa obavlja se u RJ Klanica u Velikim Radincima.

Žitarice proizvedene na poljima Mitrosrema skladište se u RJ Korn-prodakt gde se vrši i industrijska prerada kukuruza. Prodaja gotovih proizvoda i robe vršila se u maloprodajnim objektima koji se nalaze u Sremskoj Mitrovici, Velikim Radincima, Laćarku i Martincima.

U aprilu 2006. godine otvoren je tender za prodaju 70% vrednosti društvenog kapitala, a 25.12.2006. godine potpisan je Ugovor o prodaji preduzeća sa konzorcijumom DSD TOBACCO doo Beograd i FINAM SKIN doo Beočin.

U aprilu 2007. godine održana je osnivačka Skupština na kojoj je doneta odluka o promeni pravnog oblika organizovanja tako da Mitrosrem koji je do 2007.god. poslovao kao društveno poljoprivredno preduzeće postaje akcionarsko društvo za poljoprivrednu proizvodnju sa skraćenim nazivom AD MITROSREM.

Dana 09.05.2007.god. Rešenjem Agencije za Privredne registre BD 30523/2007 izvršena je promena pravne forme iz društvenog preduzeća u akcionarsko društvo i Preduzeće nastavlja da posluje kao samostalno pravno lice, sa svim pravima i obavezama svog pravnog prethodnika DPP MITROSREM-a. Privatizacijom AD MITROSREM-a nije došlo do povezivanja sa drugim društvima ni po kom osnovu predviđenom Zakonom o Privrednim društvima. U strukturi ovog akcionarskog društva vlasnici kapitala su : 70% konzorcijum pravnog lica, 15% akcionari iz reda zaposlenih i bivših radnika i 15% privatizacioni registar (za besplatnu podelu građanima).

Sedište preduzeća je u Sremskoj Mitrovici, trg Sv.Dimitrija bb.

Polovinom 2007.god.dolazi do ponovnog spajanja RJ i formiranja novih poslovnih centara sa nazivom: ISTOK, ZAPAD i CENTAR.

ISTOK je nastao spajanjem RJ Sremska Mitrovica i RJ Veliki Radinci (sa sedištem u Velikim Radincima).

ZAPAD je nastao spajanjem RJ Bosut, RJ Kuzmin i RJ Sremska Rača (sa sedištem u Bosutu).

CENTAR je nastao spajanjem RJ Laćarak, RJ Divoš i RJ Martinci (sa sedištem u Martincima).

U 2007.god. došlo je i do zatvaranja maloprodajnih objekata u Velikim Radincima i Martincima. U 2008. godini zatvoreni su i ostali maloprodajni objekti.

2. OSNOV ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji Preduzeća sastavljeni su u skladu sa MRS. Izveštajna valuta Preduzeća je dinar.

Računovodstveni izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti. U skladu sa prelaznim i završnim odredbama pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za Preduzeća, druga pravna lica i preduzetnike.

Kod sastavljanja finansijskog izveštaja primenjivane su računovodstvene politike koje je usvojio Upravni odbor Preduzeća na sednici održanoj 27.01.2005. godine.

NAPOMENE UZ BILANS STANJA

3. OSNOVNA SREDSTVA

3.1 NEMATERIJALNA ULAGANJA, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Nematerijalna ulaganja, nekretnine, postrojenja i oprema evidentiraju se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača uvećana za troškove nabavke. Troškovi tekućeg održavanja i popravke priznaju se kao rashod perioda. Ako naknadna ulaganja povećavaju ekonomsku korist osnovnog sredstva uključuju se u nabavnu vrednost.

Pri prvoj primeni MRS 31.12.2004. godine građevinski objekti su vrednovani po metodu fer vrednosti. Procenu fer vrednosti nepokretnosti (građevinski objekti) iz MRS16, vršila je stručna komisija imenovana od strane Upravnog odbora Preduzeća.

Pri prvoj primeni MRS 31.12.2004. godine zemljište je vrednovano po metodu nabavne vrednosti da bi se u 2007. godini promenila poslovna politika i usvojen metod fer vrednosti. Procenu fer vrednosti nepokretnosti (zemljišta) iz MRS16, vršila je stručna komisija imenovana od strane Upravnog odbora Preduzeća.

Postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja vrednuju se po nabavnoj vrednosti umanjenom za ispravku vrednosti. Amortizacija se vrši po proporcionalnom metodu tokom procenjenog veka korisne upotrebe.

Amortizacija alata i inventara čiji je vek upotrebe duži od jedne godine, obračunava se proporcionalnim metodom, tokom procenjenog korisnog veka upotrebe, koji ne može biti duži od pet godina.

3.2. NEMATERIJALNA ULAGANJA AOP 004= 489

kto	NAZIV	2007.godina			2008.godina		
		Nabav. vred.	Ispravka vred.	Sadašnja vrednost	Nabav. vred.	Ispravka vred.	Sadašnja vrednost
014	Računar.softveri	370	160	210	769	280	489

3.3 ZEMLJIŠTE (020)

Preduzeće je u toku 2006.godine od Ministarstva poljoprivrede šumarstva i vodoprivrede dobilo potvrdu oko razgraničenja zemljišta na društveno i državno. Vlasništvo nije bilo provedeno kroz zemljišne knjige pa nije bilo moguće isknjižiti državno zemljište. U 2007. godini pribavljeni su svi posedovni listovi i listovi nepokretnosti za zemljište AD MITROSREM-a. Nakon toga izvršili smo isknjižavanje državnog zemljišta iz poslovnih knjiga. Pošto je zemljište AD MITROSREMA-a u poslovnim knjigama bilo potcenjeno pristupilo se proceni zemljišta i određivanju fer vrednosti.

Nakon razgraničenja zemljišta Preduzeće poseduje 3965.19.42 ha u vrednosti od 1.471.227.871,00 dinara, od čega se na obradivo zemljište odnosi 3951.71.88 ha.

Preduzeće je uzelo u zakup 726.49.10 ha državne zemlje koja se vodi vanbilansno. Ukupna vrednost zakupa za period 01.10.2007.-01.10.2008.godine je 276.157,29 € (21.881.654,26 dinara).

U 2008.godini izvršen je povrat zemlje po sudskim rešenjima, kao i promena suvlasničkog dela u vrednosti od 6.498.603,08 dinara. Takođe je izvršeno i delimično spajanje Gruntovnice i Katastra pa dolazi do pripisa pojedinih parcela, kao i do novog (digitalnog) merenja površina, tako da je došlo do promene površine pojedinih parcela. Efekat ovih promena je povećanje površina, a samim tim i vrednosti zemljišta u iznosu od 4.428.943,00 dinara. Vrednost zemljišta na dan 31.12.2008.godine je 1.469.158.210,91 dinar. Ukupna površina je 3954.53.41 ha, od toga se na obradivo zemljište odnosi 3941.38.74 ha.

Promene u 2007.godini

u 000 din

Nabavna vrednost 01.01.2007.	Isknjižavanje državnog zemljišta (smanjenja)	Nabavna vred.zemljišta AD Mitrosrem	Revalorizacija (povećanja)	Fer vrednost 31.12.2007.
1.258.041	677.301	580.740	890.488	1.471.228

Promene u 2008.godini

u 000 din

Fer vrednost 01.01.2008.	Isknjižavanje povrata po sudskim rešenjima (smanjenja)	Vrednost zemljišta nakon smanjenja površina	Povećanje nastalo povratom parcela (povećanja)	Fer vrednost 31.12.2008.
1.471.228	6.499	1.464.729	4.429	1.469.158

4. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

4.1. POZICIJU NEKRETNINA , POSTROJENJA I OPREME NA DAN 31.12.2008. GOD. ČINE:

u 000 din

NAZIV	2007.godina				2008.godina		
	kto	Nabav. vred.	Ispravka vred.	Sadašnja vrednost	Nabav. vred.	Ispravka vred.	Sadašnja vrednost
Zemljište	..020	1.471.228		1.471.228	1.469.158		1.469.158
Građevinski objekti	..022	2.039.030	1.436.955	602.075	2.049.213	1.477.505	571.708
Postrojenja i oprema	..023	1.462.113	1.292.120	169.993	1.505.091	1.252.577	252.514
Oprema u pripremi	..027	2.535		2.535	20.774		20.774
Alat sa kalk.otpisom	..026	629	333	296	1.080	531	549
Investic.nekretnine	..024	2.089	932	1.157	2.089	954	1.135
UKUPNO:AOP006+AOP007		4.977.624	2.730.340	2.247.284	5.047.404	2.731.567	2.315.838

4.2. U SLEDEĆEM PRILOGU DAT JE PREGLED POVRŠINA ZEMLJIŠTA I GRAĐEVINSKIH OBJEKATA KOJI SE NALAZE POD HIPOTEKOM (STANJE NA DAN 31.12.2008 GOD)

UGOVOR : 031 - 116 / 90 (PARISKI KLUB.- za opremu za proizvodnju ekspandiranih proizvoda i brek-fast cerealijska (linija za pakovanje) kto- 415 0 11

POVERILAC : VOJVOĐANSKA BANKA

VREDNOST ODOBRENOG KREDITA: 679.636,79 €

ROK : 22.03.2024. GOD

HIPOTEKA: ZEMLJIŠTE 557.24.72 ha i posl. zgrada (upravna zgrada ZFP - vrednost hipoteke je 1.387.442,03 €)

UGOVOR : 01- 07/98 (dugoročni kredit za tov stoke i proizvodnju pšenice) kto- 414 00 23

POVERILAC : VOJVOĐANSKA BANKA

VREDNOST ODOBRENOG KREDITA : 3.259.000,00 din.

ROK : 2018.godina

HIPOTEKA: ZEMLJIŠTE 285.63.58 ha

UGOVOR : Garancija br. 03-11/2004-12 (kombajni " Masey - Ferguson ") kto- 415 2 23

POVERILAC : VOJVOĐANSKA BANKA

VREDNOST ODOBRENOG KREDITA : 650.517 €

ROK : 15.08.2009. godine

HIPOTEKA: Zgrada RJ Sremska Mitrovica sa zemljištem LIVADE površine 02.26.54 ha ; Farma junadi RJ Veliki Radinci; Poslovna zgrada –BIKARA RJ ZFP i objekat RJ KLANICA

UGOVOR : 1924-2-00004 kto-415 3 23

POVERILAC : KOMERCIJALNA BANKA

VREDNOST ODOBRENOG KREDITA : 549 699 €

ROK: 15.12.2010.godine

HIPOTEKA: ZEMLJIŠTE 163.97.09 ha

REŠENJE : 433-4/2008-13-78-1

POVERILAC : PORESKA UPRAVA

VREDNOST : 22.847.287,00 RSD

ROK: Do potpunog izmirenja obaveze

HIPOTEKA: ZEMLJIŠTE 265.09.27 ha

5. **BIOLOŠKA SREDSTVA** (AOP 008 = 42.229)

POSLE POČETNOG PRIZNAVANJA VREDNUJU SE PO TRŽIŠNOJ VREDNOSTI NA DAN 31.12.2008. GOD.
PREGLED BIOLOŠKIH SREDSTAVA PO VRSTAMA DAT JE U SLEDEĆIM TABELAMA:

BROJNO STANJE STOKE NA DAN 31.12.2008.GODINE

5.1 KATEGORIJA SVINJE – OSNOVNO STADO

u din.

KATEGORIJA	2007 godina				2008 godina			
	KOM	KG	Cena	Vrednost	KOM	KG	Cena	Vrednost
Prasad na sisi	2.442	9.666	160	1.546.560	569	1.707	250	426.750
Zalučena prasad	3.784	68.112	120	8.173.440	1.414	21.210	180	3.817.800
Priplodne nazimice	422	49.620	144	7.145.280				
Priplodne nazimice-uvoz*	529	70.357	318	22.346.790	314	28.962	408	11.818.234
Krmače	1.453	314.451	144	45.280.944	463	81.025	224	18.149.600
Nerastovi	86	15.960	144	2.298.240	4	440	144	63.360
Nerastovi – uvoz*	11	1.980	609	1.206.216	11	2.335	609	1.422.482
UKUPNO:	8.727	530.146		87.997.470	2.775	135.679		35.698.226

* NAPOMENA : U 2007.godini Preduzeće je uvezlo 540 kom. priplodnih nazimica i 12 kom. priplodnih nerastova ukupne vrednosti 228.866,16 € (18.183.040,83 dinara).

U 2008.godini Preduzeće je kupilo 198 kom. priplodnih nazimica preko posrednika ukupne vrednosti 7.873.070,01 dinara.

5.2 KATEGORIJA OVCE – OSNOVNO STADO

u din.

KATEGORIJA	2007 godina				2008 godina			
	KOM	KG	Cena	Vrednost	KOM	KG	Cena	Vrednost
Jagnjad na sisi	434	4.340	180	781.200	257	1.800	180	324.000
Zalučena jagnjad	51	1.275	180	229.500	86	1.462	180	263.160
Šilježad	119	4.760	160	761.600				
Ovce	637	31.785	160	5.085.600	720	36.000	160	5.760.000
Ovnovi	12	960	160	153.600	12	960	160	153.600
UKUPNO:	1.253	43.120		7.011.500	1.075	40.222		6.500.760

5.3 KATEGORIJA KOZE – OSNOVNO STADO

u din.

KATEGORIJA	2007 godina				2008 godina			
	KOM	KG	Cena	Vrednost	KOM	KG	Cena	Vrednost
Jarići	5	100	180	18.000	4	60	180	10.800
Koze	4	160	160	25.600	4	120	160	19.200
jarci	0	0	0	0				
UKUPNO:	9	260		43.600	8	180		30.000

5.4 KATEGORIJA KRAVE – OSNOVNO STADO

u din.

KATEGORIJA	2007 godina				2008 godina			
	KOM	KG	Cena	Vrednost	KOM	KG	Cena	Vrednost
Krave	1	520	192	99.840	0			
Telad	1	50	220	11.000	0			
UKUPNO:	2	570		110.840	0			

5.5 STOKA U TOVU – NEDOVRŠENA PROIZVODNJA

u din.

KATEGORIJA	2007 godina				2008 godina			
	KOM	KG	Cena	Vrednost	KOM	KG	Cena	Vrednost
Tovne svinje	5.859	367.010	90	33.030.900	1.799	92.661	140	12.972.540
Tovna junad	480	150.900	120	18.108.000	98	32.650	155	5.060.750
UKUPNO:	6.349	517.910		51.138.900	1.897	125.311		18.033.290

6. UČEŠĆA U KAPITALU (AOP 010 = 11.920)

UČEŠĆA U KAPITALU SE ODOSE NA :

6.1 UČEŠĆE U KAPITALU BANAKA I DRUGIH PRAVNIH LICA

u 000 din.

NAZIV BANKE	2007 godina			2008 godina		
	Nabav. vred.	Ispravka vred.	Sadašnja vrednost	Nabav. vred.	Ispravka vred.	Sadašnja vrednost
Vojvođanska banka *	0	0	0			
Privredna banka	17	17	0	17	17	0
Panonska banka *	0	0	0			
Jugobanka	188	188	0	188	188	0
Karić banka	62	62	0	62	62	0
Vuk Karadžić	4	4	0	4	4	0
Yu AGRAR Novi Sad	5	5	0	5	5	0
Metals banka	257		257	270		270
DDOR **	432	0	432	0	0	0
Srem-gas Sr.Mitrovica	11.652	2	11.650	11.652	2	11.650
UKUPNO	12.617	278	12.339	12.198	278	11.920

NAPOMENA * : U 2007. godini došlo je do prinudnog otkupa akcija Vojvođanske i Panonske banke, tako da Preduzeće više ne poseduje akcije u ovim bankama.

NAPOMENA ** : U 2008. godini došlo je do prinudnog otkupa akcija DDOR Novi Sad, tako da Preduzeće više ne poseduje akcije u ovom osiguravajućem društvu.

6.2 OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (AOP 011 = 529)

Ostali dugoročni finansijski plasmani su stanovi u postupku otkupa.

7. **ZALIHE (AOP 013 = 243.528)**

Zalihe se vode po metodi istorijskog troška ili neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti od toga koja je niža. Naknadno vrednovanje izlaza sa zaliha vrši se po metodi prosečnih ponderisanih cena i po metodi planskih cena za gotove proizvode. Struktura zaliha na dan 31.12.2008.godine je sledeća:

u 000 din.

kto	NAZIV	2007	2008
101 0	Osnovni material	44.208	32.574
101 6	Korn-kukuruz	33.976	35.623
101 7	Korn-pšenica	992	
101 8	Korn-soja	459	1.436
101 1	Pomoćni materijal	4.065	3.207
101 2	Gorivo i mazivo	8.659	7.757
101 4	Kancelarijski materijal	2	
101 5	Materijal za kuhinju	667	415
102 0	Rezervni delovi	29.653	28.521
102 1	Rezervni delovi		681
103 0	Sitan inventar u magacinu	1.078	1.220
103 1	Sitan inventar u upotrebi	5.107	5.117
103 9	Ispravka sitnog invent. u upotrebi	-5.107	-5.117
103 2	Auto gume	1.921	1.405
103 3	Ambalaža	525	7.120
110	Nedovršena proizvodnja	138.734	114.348
120	Gotovi proizvodi	77.915	7.365
134 0	Roba u prodavnici*	849	
134 9	Ukalkulisana marža*	- 88	
134 4	Ukalkulisan porez*	- 130	
136	Roba u tranzitu	4.811	
150	Avansne uplate dobavljača	4.845	1.856
	UKUPNO :	353.141	243.528

NAPOMENA*: U 2008.godini su zatvoreni maloprodajni objekti.

8. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (AOP 015= 658.847)

8.1. POTRAŽIVANJA (AOP 016 = 468.883)

Potraživanja iz poslovnih odnosa priznaju se po nominalnoj vrednosti. Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja vrši se po metodi indirektnog otpisa i knjiži se na teret bilansa uspeha.

u 000 din

kto	NAZIV	2007 godina			2008 godina		
		Nabav. vred.	Isprav. vred.	Sada. vrednost	Nabav. vred.	Isprav. vred.	Sada. vrednost
202	Kupci u zemlji	296.898	11.594	285.304	472.849	12.170	460.679
203	Kupci u inostranstvu	7.655	832	6.823	1.151	832	319
218 0	Ostala potraž. (Šećer+)	11.207	8.107	3.100	11.207	8.107	3.100
218 2	Ostala potraž.(kooperanti)	1.581	228	1.353	756	246	510
221	Potraživanja od zaposlenih	2.450	445	2.005	2.864	53	2.811
228 2,3,4	Potraž. od SIZ-a	1.031		1.031	1.283		1.283
228 7	Ostala potraživanja	346		346	181		181
	UKUPNO :	321.167	21.206	299.962	490.291	21.408	468.883

8.2. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (AOP 018 = 185.481)

u 000 din

kto	NAZIV	2007	2008
238	Kratkoročni fin.plasmani	374.093	185.481
	UKUPNO:	374.093	185.481

8.3. AVR, POREZ NA DODATU VREDNOST (AOP 020 = 4.379)

u 000 din

kto	NAZIV	2007	2008
281 5	Potraživanja za nefakturisane prihode	7.606	
289 3	PDV po fakturama dobavljača	1.866	4.379
	UKUPNO:	9.472	4.379

9. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI (AOP 019 = 104)

Gotovina i gotovinski ekvivalenti se iskazuju u nominalnoj vrednosti u dinarima. Iznosi gotovine na računima koji glase na strana sredstva plaćanja iskazuju se u dinarima, prema srednjem kursu NBS koji je važio na dan bilansiranja.

u 000 din

kto	NAZIV	2007	2008
241 0	Vojvodanska banka	1.694	74
241 2	Banka INTESA	1.362	
241 6	Metals banka	8	
241 7	Komercijalna banka	608	
241 8	Panonska banka	365	
243 0	Glavna blagajna	30	30
243 1	Blagajne radnih jedinica	63	
244 0	Devizni račun-Vojvodanska banka	267	
244 1	Devizni račun-Komercijalna banka	388	
	UKUPNO:	4.785	104

NAPOMENA: Od aprila 2008. godine Preduzeće se nalazi u blokadi.

10. **OSNOVNI I OSTALI KAPITAL (AOP 101= 2.062.065)**

NAPOMENA 2007:

Vrednost društvenog kapitala sa stanjem na dan 31.12.2006. godine bila je 2.247.410.371,55 dinara. U 2007. godini sa računa 304 4 (društveni kapital) izvršeno je isknjižavanje državnog zemljišta u vrednosti od 677.301.685,13 dinara, a na računu 304 4 ostalo je 1.570.108.686,42 dinara. Prodajom Preduzeća u Agenciji za privredne registre (APR) i u Centralni registar hartija od vrednosti upisan je akcijski kapital od 369.710.000,00 dinara (knjigovodstveni podatak iz 1997.godine). Razlika od 1.200.398.686,42 dinara nije mogla biti evidentirana kao kapital u APR pošto nije bilo izvršeno razgraničenje društvenog i državnog zemljišta. Iznos od 1.200.398.686,42 dinara preknjižen je na kto 309 1 – ostali kapital .

Vrednost akcijskog kapitala je 369.710.000,00 dinara.

Nominalna vrednost jedne akcije je 10,00 dinara.

Ukupan broj emitovanih običnih akcija je 36.971.000 kom.

Većinski vlasnik poseduje 70% vrednosti akcijskog kapitala što iznosi 258.797.000,00 dinara (kto 300 0).

Zaposleni poseduju 15% vrednosti akcijskog kapitala što iznosi 55.456.500,00 dinara (kto 300 4).

U Privatizacioni registar je preneto 15% vrednosti akcijskog kapitala što iznosi 55.456.500,00 dinara (kto 300 5).

NAPOMENA 2008:

U 2008.godini većinski vlasnik je izvršio obavezno investiranje utvrđeno u klauzuli 8.1. u Investicionom programu. Investiciono ulaganje u vrednosti od 130.730.500,00 dinara je upisano i u osnovni kapital u Agenciji za privredne registre kao i u Centralni registar HoV i proknjiženo na kto-300 0. Izdato je 290.480 običnih akcija sa uvećanim pravom glasa, II emisije serije B nominalne vrednosti 450,00 dinara. Izdata emisija akcija ne može biti uključena na vanberzansko tržište HoV Beogradske Berze, do trenutka sprovođenja homogenizacije dve emisije akcija sa različitim nominalnim vrednostima.

U 2008.godini je izvršeno i investiciono ulaganje u vrednosti od 15.313.215,00 dinara koje nije upisano u osnovni kapital u Agenciji za privredne registre i nalazi se na kto-309 2 (ostali kapital). Nakon investicionog ulaganja došlo je do promene procenta učešća u kapitalu:

Većinski vlasnik poseduje 77,84% vrednosti akcijskog kapitala što iznosi 389.527.500,00 dinara (kto 300 0).

Zaposleni poseduju 11,08% vrednosti akcijskog kapitala što iznosi 55.456.500,00 dinara (kto 300 4).

U Privatizacioni registar je preneto 11,08% vrednosti akcijskog kapitala što iznosi 55.456.500,00 dinara (kto 300 5).

kto	NAZIV	u .000 din	
		2007	2008
300	Akcijski kapital	369.710	500.441
309	Ostali kapital	1.213.350	895.202
321	Zakonske rezerve	287	
330 0	Revalorizacione rezerve-građevine	72.457	72.443
330 1,2	Revalorizacione rezerve-zemljište	890.489	886.555
340 0	Neraspoređena dobit iz ranijih godina		3.947
350 0	Gubitak ranijih godina	- 282.838	
350 1	Gubitak tekuće godine	- 50.910	-296.523
	UKUPNO:	2.212.545	2.062.065

U 2008.godini na osnovu Odluke donete na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara izvršeno je knjiženje pokrića gubitka iz ranijih godina iz Zakonskih rezervi i ostalog kapitala sa kto-309 1 koji je nastao kao razlika revalorizovanog društvenog kapitala i registrovanog akcijskog kapitala.

11. **DUGOROČNE OBAVEZE (AOP 111 = 1.211.315)**

11.1. DUGOROČNI KREDITI AOP 114 = 58.175

kto	NAZIV	u 000 din.	
		2007	2008
414	Dugoročni krediti u zemlji	28.990	9.744
415	Dugoročni krediti u inostranstvu	75.082	48.431
	UKUPNO:	104.072	58.175

NAPOMENA: Preduzeće je postupilo u skladu sa MRS 21 i MRS 39 i obračunate efekte kursnih razlika i obrač. efekte valutne klauzule je knjižilo na teret finansijskih prihoda ili finansijskih rashoda.

DUGOROČNI KREDITI

11.1.1 DEVIZNI KREDITI

MASSEY FERGUSON – 3 KOMBAJNA, 3 HEDERA ZA SUNCOKRET, TRAKTOR MF 680, PLUG MF 715-četvorobrazni i ROLBALER MF 162 FSL (GARANCIJA PREKO VOJVODANSKE BANKE) – 415 2 23

<i>2 Vrednost kredita</i>		<i>650.517,00 €</i>	
Broj i godina ugovora	007D/04		
Rok vraćanja	2009. godina (5 godina – godišnji anuiteti)		
Grejs period	1 godina		
Zalog/obezbeđenje	Rikara Mini klanica Milekić salaš		
Otplaćeno	415.491,00 € (3 rate: 15.07.05-146.891,00 €; 15.07.06.-138.497,00 € i 15.07.07.130.103,00 €)		
Ostaje za plaćanje	241.410,81 € (2 rate: 15.07.2008.- 128.094,81 € i 15.07.2009. -113.316,00 €)		
Dospelo u 2008	424 1 02	104.922,00 €	9.296.194,12 din.
Dospeva u 2009.	424 3 02	104.922,00 €	9.296.194,12 din.
Dospela kamata 2008	460 1 06	23.172,83 €	2.053.135,91 din.
Nedosp. kamata 2009	888 1 02	8.394,00 €	743.716,80 din.

11.1.2. MASSEY FERGUSON – 2 KOMBAJNA, 2 HEDERA ZA KUKURUZ, TRAKTOR MF 8260 i TRAKTOR MF 8280 (GARANCIJA PREKO KOMERCIJALNE BANKE) – 415 3 23

<i>3 Vrednost kredita</i>		<i>549.699,00 €</i>	
Broj i godina ugovora	007D-A/05		
Rok vraćanja	2010. godina (5 godina – godišnji anuiteti)		
Kamatna stopa	8,00 %		
Grejs period	1 godina		
Zalog/obezbeđenje	zemljište		
Otplaćeno	236.689,00 € (2 rate:15.11.2006. - 119.656,00 i 15.11.2007.-117.033 €)		
Ostaje za plaćanje	309.350,05€ (3 rate: 15.11.08.-110.749,05 €; 15.11.09.-102.847,00 € i 15.11.10.-95.754,00 €)		
Dospelo u 2008	424 1 03	88.661,00 €	7.855.453,26 din.
Dospeva u 2009	424 3 03	88.661,00 €	7.855.453,26 din.
Nije dospelo	415 3 23	88.661,00 €	7.855.453,26 din.
Dospela kamata 2008	460 1 70	22.088,05 €	1.957.023,32 din.
Nedospela kamata	888 1 03	21.279,00 €	1.885.340,68 din.

11.1.3. PARISKI KLUB – GARANCIJA PREKO VOJVODANSKE BANKE – 415 0 11

<i>1 Vrednost kredita</i>		<i>679.836,79 €</i>	
Broj i godina ugovora	031-116/90		
Rok vraćanja	2024 godine (22 godine – polugodišnji anuiteti)		
Kamatna stopa	5,5 %		
Grejs period	6 godina		
Zalog/obezbeđenje	Poslovna zgrada, zemljište		
Otplaćeno	06.02.2006. usledio je dodatni otpis duga od 30,61% (208.098,04 €)		
Ostaje za plaćanje	471.738,75 €- glavnica		
Napomena	Sudsko poravnanje urađeno 2002. god.- za vreme grejs-perioda plaća se samo kamata u polugodišnjim anuitetima a otplata glavnice kreće od 2008.god.		
Dospelo u 2008	424 1 01	4.292.82 €	380.348.13 din.
Dospeva u 2009	424 3 01	9.481.95 €	840.110.26 din.
Nije dospelo	415 0 11	457.963.98 €	40.576.066.60 din.
Dospela kamata 2008 g.	460 1 11	20.056.54 €	1.777.029.50 din.
Nedospela kamata	888 1 01	332.236.86 €	29.436.518.04 din.

11.2. DINARSKI KREDITI SA VALUTNOM KLAUZULOM**11.2.1. FOND ZA RAZVOJ RS – POLJOPRIVREDNI KREDIT – 414 13 23**

<i>4 Vrednost kredita</i>		<i>61.020,54 €</i>	
Broj i godina ugovora	401-00-518/43/2005-02		
Rok vraćanja	2 godine (anuiteti tromesečni)		
Kamatna stopa	1%		
Grejs period	1 godina		
Zalog/obezbeđenje	Menice (10 komada)		
Otplaćeno	27.599,34 €		
Ostaje za plaćanje		33.421,20 €	2.961.151,74 din.
Dospelo u 2008 god.	424 0 04	33.250,51 €	2.946.028,44 din.
Dospela kamata	460 2 13	170,69 €	15.123,06 din.

11.2.2. FOND ZA RAZVOJ RS – POLJOPRIVREDNI KREDIT – 414 15 23

<i>5 Vrednost kredita</i>		<i>71.323,92 €</i>	
Broj i godina ugovora	401-00-8211/36/2006-02		
Rok vraćanja	2 godine (8 tromesečnih anuiteta, počev od 31.12.2007. do 30.09.2009.)		
Kamatna stopa	1%		
Grejs period	1 godina		
Zalog/obezbeđenje	Menice (10 komada)		
Otplaćeno	-		
Ostaje za plaćanje	71.323,92 €		
Dospelo u 2008	424 0 05	42.541,86 € (5 rata)	3.769.251,34 din.
Dospeva u 2009	424 2 05	28.146,95 € (3 rata)	2.493.847,91 din.
Dospela kamata	460 2 15	635,11 €	56.271,06 din.

11.2.3. BANKA INTESA 414 20 23

<i>6 Vrednost kredita</i>		<i>273.872,75 €</i>	
Broj i godina ugovora	55-420-1200120.2; 2007 god.		
Rok vraćanja	01.12.2011. god. (5 godišnjih anuiteta od 01.12.2007. do 01.12.2011.)		
Kamatna stopa	6,95 % godišnje		
Grejs period	-		
Zalog/obezbeđenje	4 blanko solo menice, garancija izdata od Garancijskog fonda AP Vojvodine, hipoteka Stanišić zemljište		
Otplaćeno	54.744,55 €		
Ostaje za plaćanje	185.304,84 €		
Dospelo u 2008.	424 0 06	41.681,22 € (1.rata)	3.692.997,77 din.
Dospeva u 2009	424 2 06	44.654,07 €	3.956.395,25 din.
Nije dospelo	414 20 23	98.969,55 €	8.768.801,11 din.
Dospela kamata 2008	460 2 20	13.093,33 €	1.160.082,14 din.
Nedospela kamata	888 1 06	20.700,03 €	1.834.043,36 din.

11.3. DUGOROČNI DINARSKI KREDITI**11.3.1. PRIMARNA EMISIJA – 414 00 23**

<i>7 Vrednost kredita</i>		<i>3.259.000.00 RSD</i>	
Broj i godina ugovora	01-07/98		
Rok vraćanja	2012 godina (10 godina. anuiteti polugodisnji)		
Kamatna stopa	1%		
Grejs period	5 godina		
Zalog/obezbeđenje	Zemljište- Veliki Radinci		
Otplaćeno	1.632.200.00 dinara		
Ostaje za plaćanje	1.626.800.00 dinara		
Dospelo u 2008	424 0 07	325.900.00 dinara	
Dospeva u 2009	424 2 07	325.900.00 dinara	
Nije dospelo	414 00 23	975.000.00 dinara	

12. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE : (AOP 115 = 1.708)**HYPO- LIZING – SEJALICA ZA DIREKTNU SETVU STRNINA RAPID RDA 600 S, offset OD DOBAVLJAČA MASSEY FERGUSON – 419 3 23**

<i>8 Vrednost ugovora</i>		<i>84.176,78 €</i>	
Broj i godina ugovora	NS03841		
Rok vraćanja	5 godina (anuiteti polugodisnji, maj-novembar)		
Kamatna stopa	8,5%		
Grejs period	-		
Zalog/obezbeđenje	Menice (6 komada)		
Otplaćeno	49.330,08 €		
Ostaje za plaćanje	34.846,70€ (5 rata u iznosu od 6.969,34€ i to:04.05.09., 02.11.09., 03.05.10., 01.11.10. i 03.05.11.		
Dospeva u 2009	425 2 08	11.088,28 €	1.002.081,13 din. 1€=90,3730
Kamata 2009	289 5 23	2.850,40 €	257.599,20 din
Nije dospelo	419 3 23	18.900,19 €	1.708.066,87 din.
Nedosp.kamata	289 5 23	2.007,83 €	181.453,62 din

13. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (AOP 117 = 481.719)

13.1. PANONSKA BANKA – 422 7 23

<i>Vrednost kredita</i>	<i>43.000.000,00 RSD</i>
Broj i godina ugovora	1500037462: pušten u tečaj 15.08.2007.
Rok vraćanja	10.06.2008.-21.500.000,00 RSD i 10.07.2008.-21.500.000,00 RSD
Kamatna stopa	1.8% mesečno
Greis period	10 meseci
Zalog/obezbeđenje	5 blanko solo menica. iemstvo Hemoveta
Otplaćeno	-
Ostaie za plaćanie	43.000.000,00 RSD

13.2. PANONSKA BANKA – 422 7 82

<i>Vrednost kredita</i>	<i>75.000.000,00 RSD</i>
Broj i godina ugovora	1500038663. pušten u tečaj 14.09.2007. god.
Rok vraćanja	(6 jednakih anuiteta i to: 15.02.08.; 15.03.08.; 15.04.08.; 15.05.08.; 15.06.08. i 15.07.08. god.)
Kamatna stopa	1.6% mesečno
Greis period	4 meseca
Zalog/obezbeđenje	6 blanko solo menica i iemstvo Hemovet-a
Otplaćeno	-
Ostaie za plaćanie	75.000.000,00 RSD

14. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (AOP 119 = 445.454)

u 000 din

kto	NAZIV	2007	2008
430 0	Avansne uplate-kupci u zemlji	4.429	231
430 3	Avansne uplate-kupci u inostranstvu	4.551	
433 0,2	Dobavljači u zemlji	381.787	413.719
433 8	Dobavljači – nefakturisana roba	335	5.374
434	Dobavljači u inostranstvu	10.338	142
439 0	Kratkoročna pozajmica		25.918
439 9	Obaveze prema kooperantima	317	70
	UKUPNO:	401.757	445.454

15. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PVR (AOP 121 = 94.392)

u 000 din

kto	NAZIV	2007	2008
479	Obaveza za PDV	15.482	48.700
482	Ostale obaveze(porez na imovinu,grad.gr.)	11.866	21.783
489	Porezi na ostala primanja zaposlenih	1.431	1.499
499 2	PVR zakup državnog zemljišta	5.470	22.018
4995,497	Oračunat PDV na manjkove i rashod (popis)	213	201
499 7	Ostala PVR	440	191
	UKUPNO:	34.902	94.392

16.OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR (AOP 120= 129.867)

u 000 din.

kto	NAZIV	2007	2008
450	Neto zarade-zaposleni	39.693	18.921
451	Porez na zarade *	10.843	16.561
452	Doprinosi na teret radnika *	10.308	20.915
453	Doprinosi na teret poslodavca *	11.266	21.866
454	Neto zarade-bolovanje i porodilje	475	499
455,456	Porezi i doprinosi – bolovanje i porodilje	293	357
460	Obaveze za kamate	16.555	42.119
463	Obaveze prema sindikatu	2.989	3.319
469	Ostale obav.(mesni samod.,sind.čl.,komore)	2.773	5.310
	UKUPNO:	95.195	129.867

NAPOMENA *:U 2007. godini iskknjižen je otpust duga prema javnim poveriocima. Otpisane su obaveze nastale pre i zaključno sa 31.12.2004.godine. Preduzeće je imalo još obaveza iz ovog perioda koje nisu bile evidentirane kod Poreske uprave zaključno sa 31.12.2004. god. u ukupnom iznosu od 6.636 (u.000din.). Poreska uprava ih je evidentirala kod sebe u 2007.godini i obračunala kamatu u iznosu od 11.400 (u.000din.). Preduzeće je uložilo prigovor (žalbu) na iznos ovih potraživanja, smatrajući da i ove obaveze treba otpisati.

U toku 2008.godine preduzeće još uvek nije dobilo odgovor na pomenuti prigovor (žalbu).

NAPOMENE UZ BILANS USPEHA**PREGLED PRIHODA I TROŠKOVA**

u 000 din

NAZIV	2007	2008.godina			
		RATARSTVO	STOČARSTVO	INDUSTRIJA	UKUPNO
Poslovni prihodi	1.780.092	741.008	261.799	587.130	1.589.937
Poslovni rashodi	2.039.662	982.734	362.908	479.374	1.825.016
Poslovni dobitak				107.756	107.756
Poslovni gubitak	259.570	241.726	101.109		235.079
Finansijski prihodi	4.479	1.507	295	489	2.291
Finansijski rashodi	69.669	68.115	13.786	26.659	108.560
Finansijski gubitak	65.190	66.608	13.491	26.170	106.269
Finansijski dobitak					
Ostali prihodi	329.622	46.550	20.980	23.145	90.675
Ostali rashodi	55.772	11.478	20.642	13.729	45.849
Ostali dobitak	273.850	35.072	338	9.416	44.826
Ostali gubitak					
Prihodi ranijih godina	208	86	17	29	132
Rashodi ranijih godina	208	86	16	30	132
Dobitak ranijih godina			1		1
Gubitak ranijih godina		323		1	200
Ukupni prihodi	2.114.401	789.150	283.091	610.793	1.683.034
Ukupno rashodi	2.165.311	1.062.413	397.353	519.791	1.979.557
Dobitak tekuće godine				91.001	91.001
Gubitak tekuće godine	50.910	273.262	114.261		296.523

NAPOMENA: U 2007.godini iskknjižen je otpust duga prema državnim (javnim) poveriocima u ukupnom iznosu od 188.641(u.000 din.).

17. **PRIHODI OD PRODAJE** (AOP 202 = 1.168.708)

u 000 din

kto	NAZIV	2007	2008
602 0	Prihod od otkupa	47.522	20.708
602 2	Prodaja robe-prodavnice	37.635	13.381
602 4	Prodaja robe-tranzit	64.431	70.313
612 0	Prodaja proizvoda	744.459	947.597
612 2	Prodaja proizvoda kooperantima	28.429	20.700
612 4	Prihod od usluga	65.944	53.037
613 0	Prodaja proizvoda u inostranstvu	93.859	42.972
	UKUPNO:	1.082.279	1.168.708

18. **PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE** (AOP 203 = 500.487)

u 000 din.

kto	NAZIV	2007	2008
621 1	Proizvodnja stočne hrane	134.856	93.029
621 2	Proizvodnja ratarskih useva	367.894	256.261
621 3	Oprihodovanje proizvoda za kuhinje	11.977	8.955
621 4	Prirast, priplod osnovnog stada	110.795	57.161
621 5	Ulaz stoke u klanicu	31.389	25.560
621 6	Interne usluge	40.704	26.945
621 8	Prihodi od toplog obroka	25.795	20.054
621 9	Ostalo (stajnjak, slama, dorada itd)	1.037	3.859
621 9	Deo naknadnih ulaganja u osn.sredstva		8.663
	UKUPNO:	724.447	500.487

19. **POVEĆANJE – SMANJENJE VRED. ZALIHA UČINAKA** AOP 204= 18.434 i AOP 205= 113.369

kto	NAZIV	2007		2008	
		Povećanje	Smanjenje	Povećanje	Smanjenje
630 0	Povećanje vred.zaliha ned. proizvodnje	13.202		17.574	
631 0	Smanjenje vred.zaliha ned.proizvodnje		108.890		41.960
630 2	Povećanje vred.zaliha gotovih proizvoda	71.213		860	
631 2	Smanjenje vred.zaliha gotovih proizvoda		7.168		71.409
	UKUPNO:	84.415	116.058	18.434	113.369

20. **OSTALI POSLOVNI PRIHODI** (AOP 206= 15.677)

u 000 din.

kto	NAZIV	2007	2008
640 0,1,2	Prihod od premija i stimulacija	3.730	7.815
641 0	Prihodi od stimulacije		1.489
650 0	Zakup zemljišta	636	252
650 1	Prihodi od prefakt.troškova		274
650 3	Zakup osnovnih sredstava		4.951
650 4	Zakup magacinskog prostora	420	688
650 9	Zakup stanova	223	208
	UKUPNO:	5.009	15.677

21. FINANSIJSKI PRIHODI (AOP 215 = 2.291)

u 000 din.

kto	NAZIV	2007	2008
662	Kamate od kupaca	532	1.391
663	Pozitivne kursne razlike	1.836	885
664	Pozitivni efekti valutne klauzule	2.111	15
	UKUPNO:	4.479	2.291

22. FINANSIJSKI RASHODI (AOP 216 = 108.560)

u 000 din.

kto	NAZIV	2007	2008
562 0	Rashodi kamata- banke	38.487	66.281
562 1	Rashodi kamata-robni krediti	4.414	
562 3	Rashodi kamata-dobavljači	2.332	4.518
562 5	Kamate za neblagov. plać. poreze i dop.	519	4.453
562 9	Rashodi kamata-devizni krediti	2.757	2.077
563 0,1	Negativne kursne razlike	2.332	11.716
564	Negativni efekti valutne klauzule	441	5.079
569 0	Kasa skonto	14	
569 3	Naknade za bankarske garancije	5.513	1.922
569 9	Eskontovanje menica	12.860	12.514
	UKUPNO:	69.669	108.560

23. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE (AOP 208 = 93.374)

u 000 din

kto	NAZIV	2007	2008
501 0	Nabav. vredn. prodate robe-maloprodaja	47.571	22.750
501 1	Nabav. vredn. prodate robe-kooperacija	15.976	2.307
501 4	Nabav. vredn. prodate robe-tranzit	66.958	68.317
	UKUPNO:	130.505	93.374

24. TROŠKOVI MATERIJALA (AOP 209 = 900.260)

u 000 din

kto	NAZIV	2007	2008
511 0	Osnovni materijal	779.505	656.965
511 1	Pomoćni materijal	6.469	5.559
511 2	Ambalaža	16	
511 8	Namirnice u kuhinji	23.233	17.028
511 9	Stoka u klanici (osnovni materijal)	30.772	26.857
512 1	Kancelarijski materijal	1.654	1.686
512 2	Rezervni delovi	26.389	25.719
512 3	Otpis sitnog inventara	2.625	3.407
512 4	Otpis auto guma	4.184	5.397
512 5	Troškovi inventara		72
513 0	Električna energija	17.179	17.507
513 1	Pogonsko gorivo	130.741	140.063
	UKUPNO	1.022.767	900.260

25. OSTALI POSLOVNI RASHODI (AOP 212 = 255.410)

u 000 din

kto	NAZIV	2007	2008
530 0	Usluge dorade	28.169	34.085
531 0.2	Transoprt	1.347	9.428
531 3	PTT usluge	2.644	2.118
531 5	Interne usluge	40.751	26.689
532 0	Investiciono održavanje	12.578	17.407
532 9	Gumarske usluge	152	305
533 0	Zakup zemljišta	5.551	16.240
533 2.5	Zakup inventara i prostora	1.661	10.714
533 3	Rentacar		405
534 0	Troškovi sajmovi	1.086	575
535 0	Reklama i propaganda	585	1.752
535 9	Donacije	129	222
539 0.1	Komunalne usluge	7.719	5.991
539 4	Registracija vozila	1.988	1.352
539 8	Proizvodne usluge	7.024	29.798
539 9	Ostale proizvodne usluge *	7.673	5.892
550 0-7	Troškovi neproizvodnih usluga	1.605	3.632
550 9	Špeditorske i usluge naučnih instituta	8.189	12.567
551	Reprezentacija	1.055	1.148
552	Osiguranje DDOR	54.090	43.902
553	Platni promet	2.266	580
554	Troškovi članarina	2.297	2.317
555	Troškovi poreza	24.905	26.003
559 0	Sudski troškovi	1.154	1.120
559 1	Službeni časopisi	975	337
559 9	Drugi nematerijalni troškovi	2.844	831
	UKUPNO :	218.437	255.410

NAPOMENA*: Najveći deo ovih troškova se odnosi na popravke mehanizacije i vozila.

26. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA (AOP 211 = 96.726)

u 000 din

kto	NAZIV	2007	2008
540 0	Amortiz- građevinskih objekata	41.701	40.721
540 1	Amortizacija-opreme	42.371	55.643
540 2	Amortiz-nematerijalnih ulaganja	74	121
540 3	Amortiz-inventara sa kalkul.otpisom	128	212
540 4	Amortizacija-stanova	33	29
	UKUPNO :	84.307	96.726

27. OSTALI RASHODI (AOP 218 = 45.850)

u 000 din.

kto	NAZIV	2007	2008
570 1	Rashod opreme	520	1.599
570 0	Rashod građevina	19	45
570 2	Rashod zemljišta		6.499
573 0	Gubici od prodaje materijala	32.908	10.774
574 0	Manjak materijala	5	599
577 1	Rashod materijala	224	418
579 0	Kazne za privredne prestupe	52	490
579 2	Naknadno odobren rabat	593	1.867
579 3	Rashod robe	65	16

579 4	Naknade štete trećim licima	1.630	965
579 8	Rashod osnovnog materijala	33	74
579 9	Drugi neposlovni rashodi *	13.548	10.423
580 0	Obezvređenje bioloških sredstava	3.964	9.630
585 1	Obezvr. kupci	1.814	2.382
585 2	Obezvređ.potraživanja od zaposlenih	374	
585 4	Obezvređ.potraž.od kooperanata	23	69
	UKUPNO :	55.772	45.850

NAPOMENA*: Na kto-579 9 (drugi neposlovni rashodi) najveći deo troškova se odnosi na uginuće osnovnog stada – 10.020(u.000din.).

28. TROŠK. ZARADA, NAKNADA I OSTALI LIČNI RASHODI (AOP 210 = 479.246)

u 000 din.

kto	NAZIV	2007	2008
520 0	Neto zarada	278.733	259.090
520 1-4	Porezi i doprinosi na teret radnika	109.172	102.758
520 5	Neto zarada - pripravnici		130
520 6	Porezi - pripravnici		28
520 7	Zdravstvo - pripravnici		17
521	Porezi i doprinosi na teret poslodavca	69.586	65.287
522	Omladinske zadruge	34.535	22.602
523	Ugovor o delu	1.676	108
529 0	Pomoć	2.210	1.181
529 1	Otpremnine radnici - penzija	3.356	1.366
529 8	Otpremnine radnici – tehnološki višak	75.320	17.316
529 7	Troškovi razlike refund. bolovanja	13	
5294	Prevoz na posao	5.271	5.024
529 9	Jubilarnе nagrade	2.367	3.222
5292.3.5.6	Troškovi dnevnica	1.407	1.117
	UKUPNO :	583.646	479.246

29. OSTALI PRIHODI (AOP 217 = 90.675)

u 000 din.

kto	NAZIV	2007	2008
670 1	Prodaja opreme	30.333	12.156
672 0	Hartije od vrednosti	1.190	3.649
673 2	Prodaja materijala	22.177	11.038
674 1	Višak materijala	840	4.644
675 0	Naplaćena otpisana potraživanja		1.992
677 0	Otpust duga	188.641	
677 0,1	Otpis zastarelih obaveza	42.196	
679 0	Naplaćene štete od osigurav.društava	31.464	9.524
679 1	Prihod od kazni	88	2.106
679 4	Prihod od naplaćenog manjka	46	23
679 3	Naknadno odobren rabat	8	
679 8	Zemljište – prihod od povrata		4.429
679 9	Ostali prihodi	2.828	28.972
680 0	Usklađ.vredn.bioloških sredstava	9.072	10.142
682 0	Usklađ.vredn.nepokretnosti i opreme	27	8
683	Prihodi od vred. Dug. Finan.plasmana		13
685 0	Usklađ.vredn.potr.i kratk.plasmana	712	1.979
	UKUPNO :	329.622	90.675

NAPOMENA*:Na kto – 679 9(drugi neposlovni prihodi) najveći deo prihoda se odnosi na investicije – 26.288 (u .000 din.) i staro gvožđe 1.657 (u .000 din.)

30. NAKNADE I ZARADE ZAPOSLENIH

Sa stanjem na dan 31.12.2008. godine isplaćene su zarade od I do XI meseca 2008.godine. Preduzeće je ukalkulisalo jubilarne nagrade zaposlenima u skladu sa internim aktom ali ih nije isplatilo. Broj zaposlenih na dan 31.12.2008.godine je 531 radnik na neodređeno i 84 radnik na određeno vreme.

Prosečan broj zaposlenih u 2008. godini je 692 radnika.

Prosečna zarada po zaposlenom je 31.555,00 dinara.

31. VANBILANSNA EVIDENCIJA

U vanbilansnoj evidenciji u toku godine je evidentiran prijem žitarica na čuvanje u RJ Corn product u vrednosti od 34.202.456,00 dinara. Od toga :

- Suncokret u vrednosti od 677.256 ,00dinara (kto 880 11 555)
- Kukuruzna u vrednosti od 32.320.856 ,00 dinara (kto 880 11 666)
- Soje u vrednosti od 1.204.344 ,00 dinara (kto 880 11 888)

Prijem žitarica je izvršen od seljaka i drugih pravnih lica.

Živa stoka (ovce) je evidentirana na kto 880 0 u vrednosti od 64.000,00 dinara

Data jemstva (kto 887 1) u vrednosti od 998.009.141,00 dinara

Nedospеле kamate po kreditima (kto 881 1) u vrednosti od 33.899.618 ,00 dinara

Potencijalne obaveze po sudskim sporovima u vrednosti od 1.591.000,00 dinara.

Ukupna vanbilansna evidencija: 1.067.766.216 dinara

32.SUDSKI SPOROVI

U toku 2008.godine, a zaključno sa 31.12.2008.godine, AD Mitrosrem je pred Trgovinskim sudom pokrenuo tri sudska spora. Od toga jedan spor je rešen u našu korist (vrednost spora 471.640,00 dinara i dug naplaćen).

Utoku su dva privredna spora ukupne vrednosti 2.609.294 od kojih je jedan Šećerana AD Sremska Mitrovica (vrednost spora 2.492.544,00) u stečaju koji još traje.

Protiv AD Mitrosrem-a od strane drugih privrednih subjekata pokrenuto je 20 sporova zbog neplaćenog duga.Ukupna vrednost ovih sporova je 76.802.431,00 dinara. Od toga DDOR Novi Sad filijala Sremska Mitrovica je podnela tužbu protiv AD Mitrosrem-a na iznos od 36.694.620,00 dinara, s tim što je izvršni postupak u ovom predmetu odložen do 31.07.2009.godine na predlog poverioca (DDOR-a) a po prethodnom dogovoru sa rukovodstvom AD Mitrosrem-a.

U prethodnoj godini protiv jednog fizičkog lica je podnet izvršni predlog za dug od 157.164,00 dinara (po osnovu sudske-krivične presude K-168/06) i postupak izvršenja je u toku.

Što se tiče radnih sporova 15 radnika jepodnelo tužbe protiv ovog Preduzeća, dva radnika su u međuvremenu povukla tužbu, tako da je u toku 13 radnih sporova koji su u fazi zaključenja rasprava i donošenja Prvostepenih presuda.

Dva radnika su pokrenula spor za naknadu štete zbog povrede na radu, ukupna vrednost naknade štete po tužbenim zahtevima je 1.190.00,00 dinara.

U toku prethodne godine protiv AD Mitrosrem-a je pokrenuto 12 prekršajnih postupaka, a po prijavi SUP-a Sremka Mitrovica i to pretežno zbog neispravnosti naših vozila, kako putničkih tako i traktora i kamiona.

Od strane Poreske uprave podnete su 4 poreske prekršajne prijave zbog neplaćenih obaveza prema ovoj državnoj instituciji.

33. DEVIZNI KURSEVI

Devizni kurs primenjen za preračun pozicija u dinarima na dan 31.12.2008. god. za valutu :

VALUTA	2007godina	2008godina
Srednji kurs € Narodne banke	79,2362	88,6010
Prodajni kurs € HYPO Alpe Adria banke		90,3730

34.GUBITAK

Preduzeće je u 2007.godini poslovalo sa gubitkom od 50.909.987,77 dinara.

Preduzeće je u 2008.godini poslovalo sa gubitkom od 296.522.476,71. dinara.

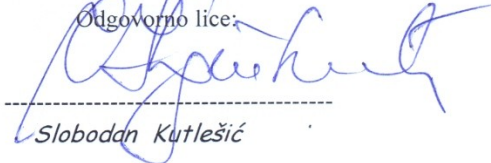
Napomene sastavio:



Snežana Lovrić



Odgovorno lice:



Slobodan Kutlešić